

RAAFEE

TRANSFORMANDO HOY
CONSTRUYENDO EL MAÑANA

PRESENTACIÓN CORPORATIVA

2025





EXPERTOS EN DEMOLICIONES Y DESMANTELAMIENTOS PARA REHABILITACIONES DESDE HACE MÁS DE 30 AÑOS

Fundada en 2007, Rafe se especializa en demoliciones manuales y mecánicas, desmantelamientos industriales y gestión integral de residuos.

Con más de 100 empleados, una flota propia de maquinaria tanto de brazo largo como robots & mini-excavadoras y camiones, destacamos por nuestra eficiencia y calidad de servicio.

Trabajamos principalmente con clientes cotizados en bolsa y promotores inmobiliarios, siendo líderes en la zona centro de España.



CADA PROYECTO ES EL INICIO
DE ALGO NUEVO, Y NOSOTROS
SOMOS LOS ENCARGADOS DE
HACER QUE ESE COMIENZO SEA
MEJOR



+30

AÑOS DE EXPERIENCIA

+90%

DE NUESTROS CLIENTES
COTIZAN EN BOLSA

+100

EMPLEADOS

+10

ENCARGADOS DE OBRA

+4

JEFES DE OBRA

1

EQUIPO DIRECTIVO

1

RESPONSABLE
DE PRL INTERNO

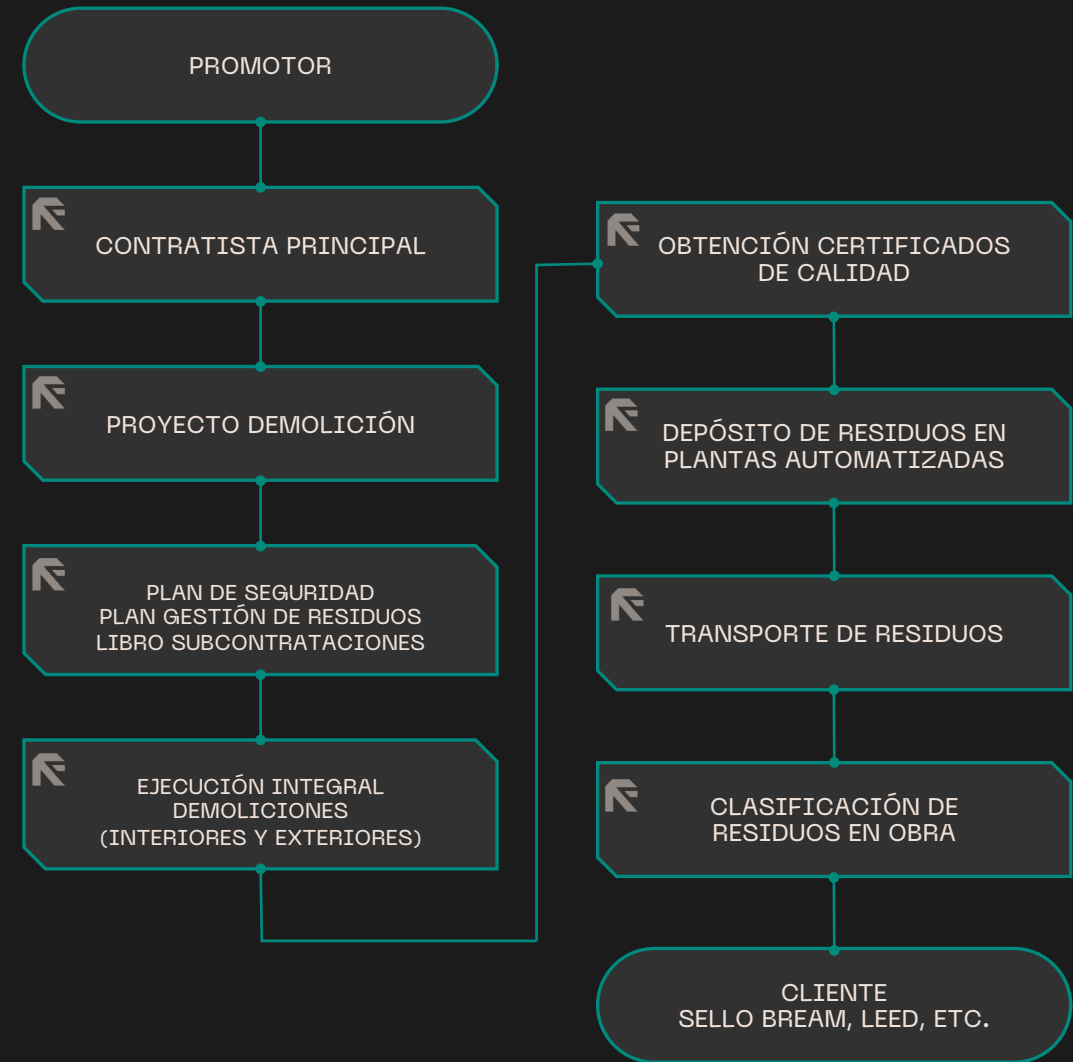
GARANTIZAMOS
CALIDAD Y SEGURIDAD
EN CADA PROYECTO



¿POR QUÉ SOMOS EFICIENTES?

NUESTRA EMPRESA GESTIONA TODO EL CICLO: LLAVE EN MANO

Somos especialistas en demoliciones manuales, mecánicas y desmantelamientos. Además, somos contratista principal con grandes clientes.





SOLUCIONES PERSONALIZADAS PARA CADA CLIENTE



MEDIOS PROPIOS Y GARANTÍA DE EJECUCIÓN.

Nuestra capacidad operativa se respalda con medios propios, tanto en maquinaria como en vehículos, lo que nos permite abordar cualquier tipo de demolición, desmantelamiento y gestión de residuos con total autonomía.



COMPROMISO AMBIENTAL Y CALIDAD CERTIFICADA.

Realizamos una clasificación y segregación de escombros en obra, transportándolos a centros de gestión de residuos autorizados por la Consejería de Medio Ambiente con nuestra propia empresa de transporte con +10 camiones propios.



MEJORA CONTINUA Y ADAPTABILIDAD.

Las técnicas que aplicamos son el resultado de años de trabajo continuo con el objetivo de mejorar para ofrecer soluciones efectivas y satisfacer las necesidades específicas de cada obra.



CALIDAD CERTIFICADA

MAQUINARIA Y VEHÍCULOS PROPIOS PARA TODO TIPO DE DEMOLICIONES

Con un parque de:

- +5 máquinas de alto tonelaje (CAT, Volvo, etc.)
- +8 robots de demolición (Brokk 60, 70+, 110, 200+, etc.)
- +10 camiones (desde los 8m³ hasta 18m³ de carga)
- +15 cargadoras (BobCat 70, 250 y demás)
- +250 herramientas (Hilti)





COMPROMETIDOS CON EL CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE

Realizamos la clasificación y segregación de escombros en obra, transportándolos a Centros de Gestión de Residuos debidamente autorizados por la Consejería de Medio Ambiente correspondiente. Además, trabajamos para cumplir con sellos de calidad como LEED, WELL, BREEAM, entre otros.

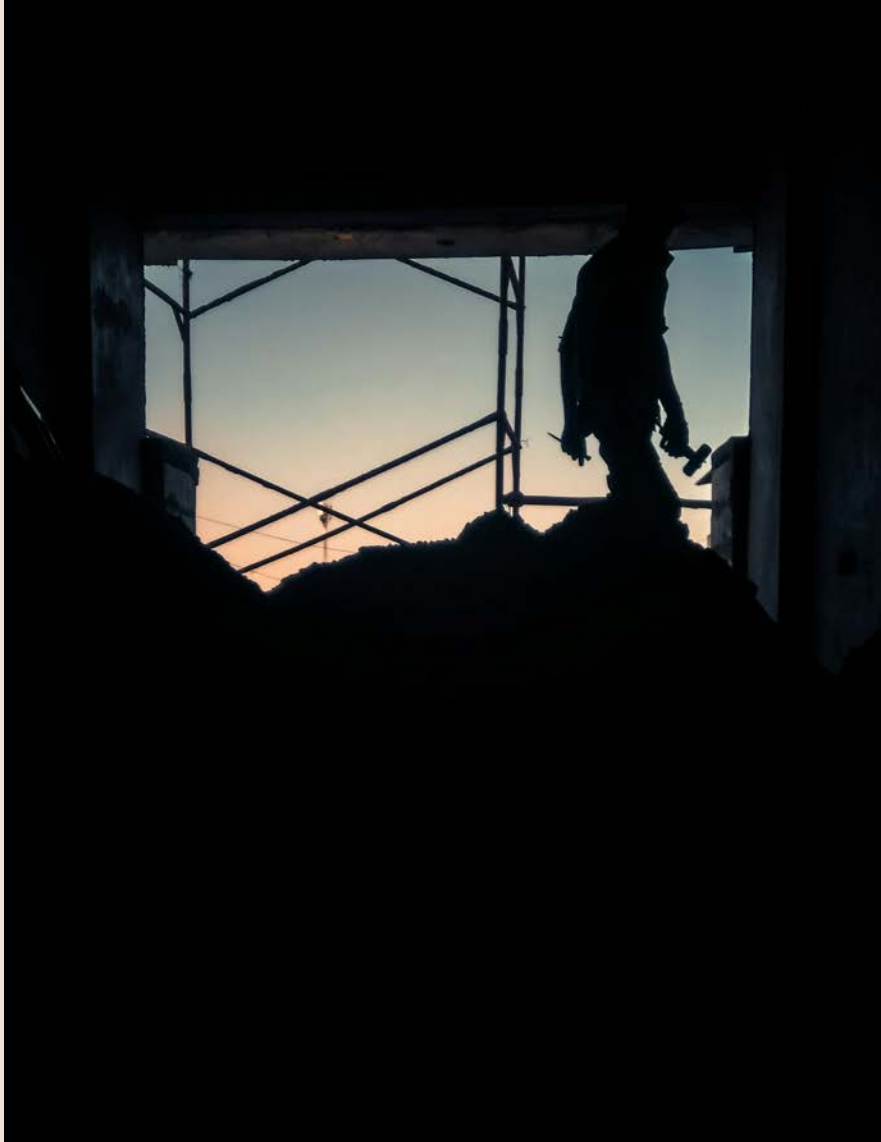




CON LA GARANTÍA DE LA AEDED

Además de estar certificados por la Asociación Nacional de Empresas de Demolición (AEDED), Rafe tiene la ISO 9001 y la 14001 con Applus.





DEMOLICIONES Y DESMANTELAMIENTOS

PRECISIÓN Y SEGURIDAD A TU MEDIDA.

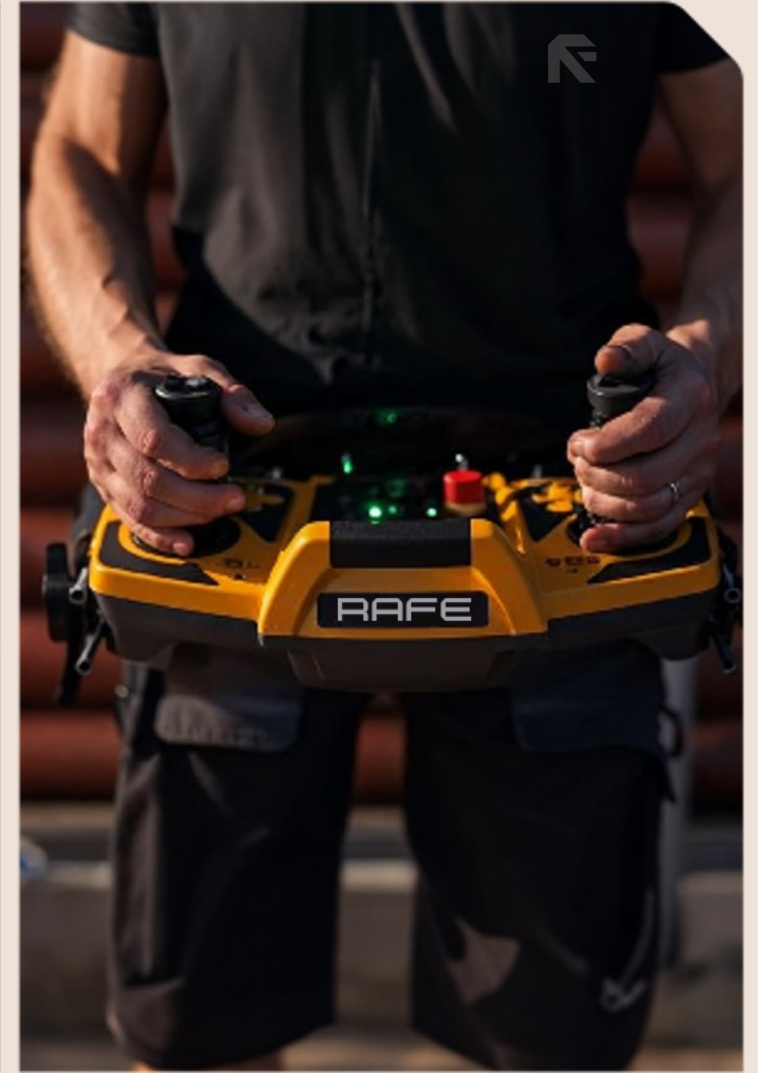
En Rafe, abordamos las demoliciones manuales con la experiencia que más de 20 años en el sector pueden proporcionar, consiguiendo siempre ejecutar las obras en plazos ajustados si fuera necesario. La intervención del personal como ejecutores directos de la obra es clave en proyectos donde la precisión y la dedicación son primordiales.

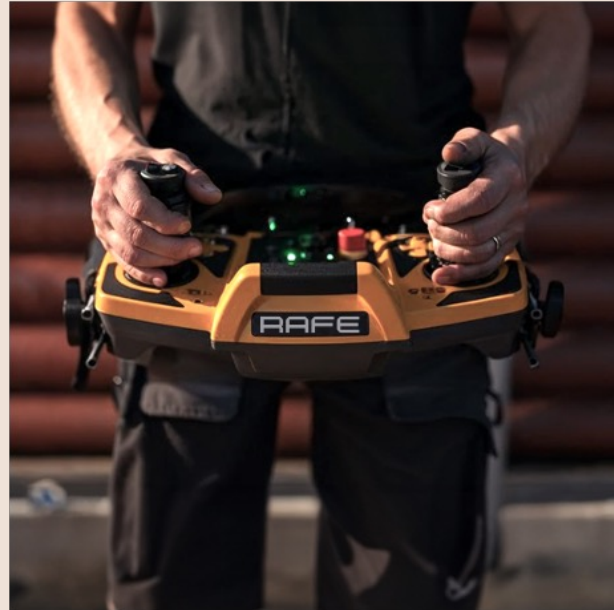


DEMOLICIONES MECÁNICAS

EFICIENCIA EN MOVIMIENTO.

En Rafe cada proyecto de demolición y desmantelamiento es un compromiso con la excelencia desde el inicio hasta la conclusión. Contamos con un parque de maquinaria propio que abarca desde excavadoras de largo alcance hasta robots de demolición por control remoto, y todo tipo de implementos para cada necesidad.





DEMOLICIONES ESPECIALES

INNOVACIÓN PRECISA PARA DESAFÍOS ÚNICOS.

Fusionamos innovación y eficiencia para ofrecer soluciones de demolición y desmantelamiento avanzadas, y nuestros robots son la vanguardia en seguridad y precisión. Dirigidos por control remoto, nos permiten abordar proyectos en situaciones de alto riesgo, espacios confinados, lugares subterráneos y entornos asépticos con una precisión sin igual.



DESAMIANADO

LA SALUD, NUESTRA PRIORIDAD.

La retirada de materiales con amianto es una tarea altamente especializada que requiere diseño técnico específico y experiencia del más alto nivel. En Rafe nos destacamos por ofrecer soluciones precisas y seguras en procesos de desamiantado.





CALIDAD Y SEGURIDAD EN CADA PROYECTO

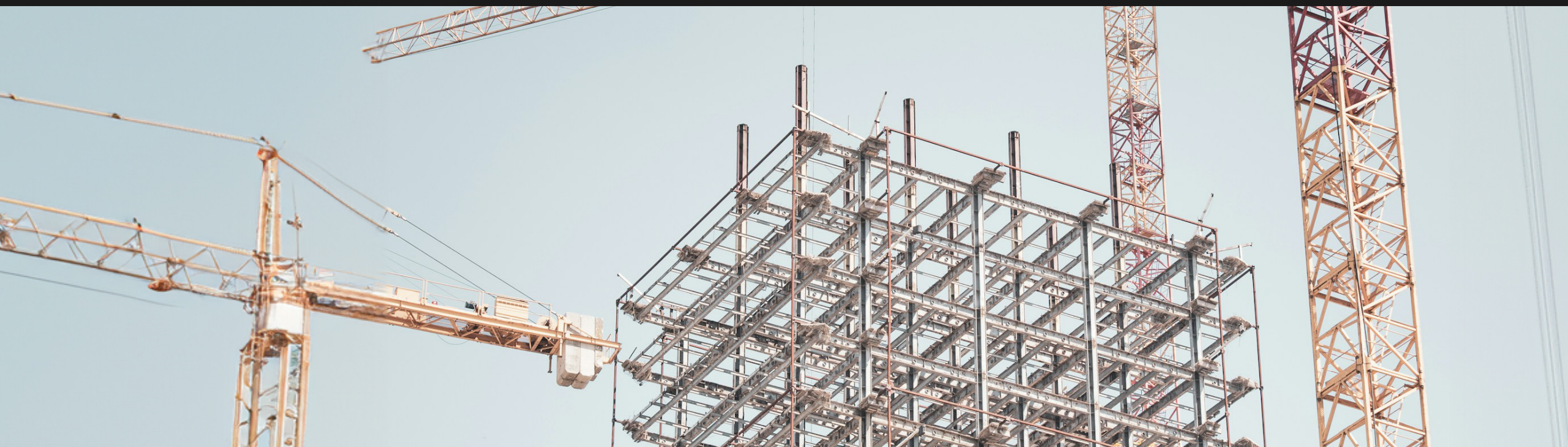
Nuestra experiencia abarca una amplia gama de proyectos en todo el territorio nacional y Europa. Desde demoliciones complejas en entornos urbanos hasta proyectos de rehabilitación y reciclaje de residuos.



RAAFEE

DOSSIER OBRAS EJECUTADAS

REFERENCIAS DE NUESTRA EXPERIENCIA





EDIFICIO OCCIDENT EN CASTELLANA 4

OCCIDENT

Pº de la Castellana 4, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Proyecto de desmantelamiento interior.
- En ejecución.
- Plazo de ejecución: 4 meses.
- Superficie: 12.743 m².
- Seguimiento del certificado de calidad LEED.
- Contratista principal: RAFE





EDIFICIO IBM

COLONIAL

Sta. Hortensia 26-28, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Proyecto de desmantelamiento interior.
- Año de ejecución: 2024.
- Plazo de ejecución: 5.5 meses.
- Superficie: 49.272 m².
- Seguimiento del certificado de calidad BREEM Gold
- Contratista principal: RAFC





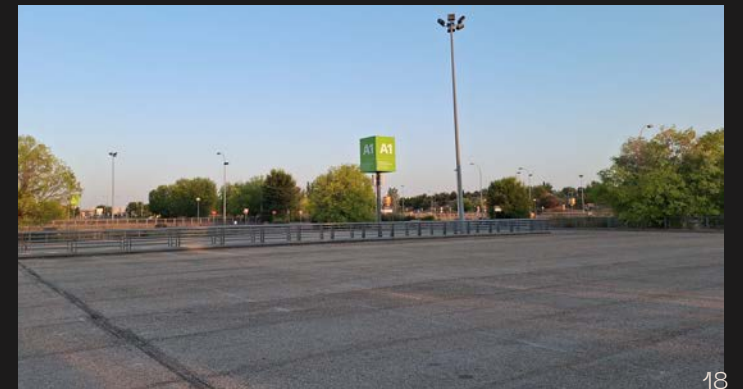
APARCAMIENTO RECINTO FERIAL IFEMA

COTODISA

IFEMA, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Proyecto de demolición integral.
- Plazo de ejecución: 2 meses.
- Superficie: 8.260 m².
- Subcontratista: RAFE





CASTELLANA 200

CONSTRUCCIÓN

Pº de la Castellana 200, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Proyecto de desmantelamiento interior.
- Plazo de ejecución: 2 meses.
- Contratista principal: RAFE





FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE ESGRIMA

SIMPLIFIKA

Calle Ordoñez 3, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Proyecto de demolición completa.
- Año de ejecución: 2024.
- Plazo de ejecución: 2 meses.
- Superficie: 1.460 m².
- Contratista principal: RAFE





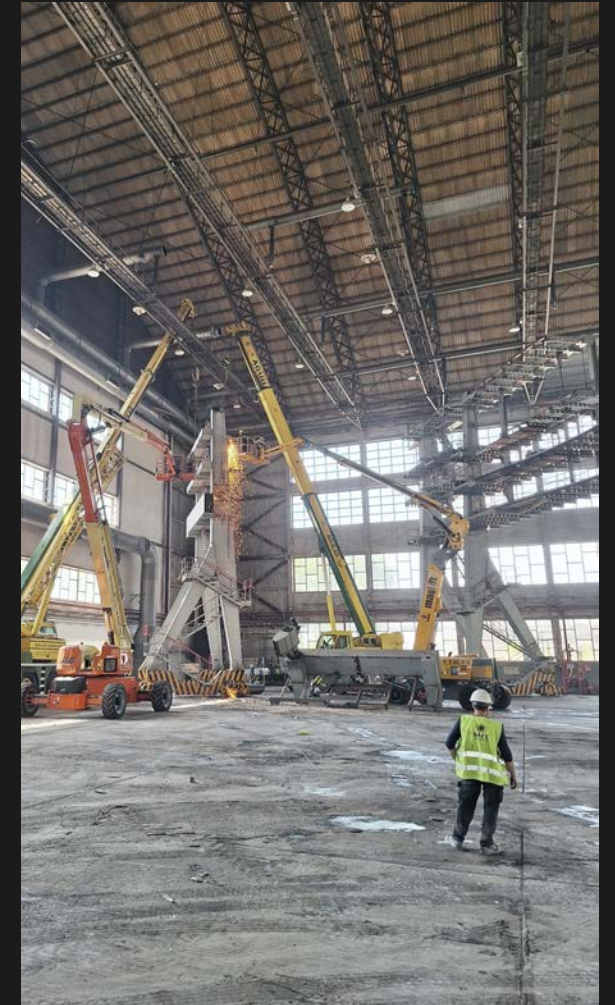
HANGAR AEROPUERTO BARAJAS

RYANAIR

Hangar 3, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Plazo de ejecución 4 meses.
- Seguimiento del certificado de calidad LEED.
- Contratista principal: RAFE





MODA SHOPPING

MAPFRE

General Perón 40, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Plazo de ejecución 3.5 meses.
- Seguimiento del certificado de calidad LEED.
- Contratista principal: RAFE





EDIFICIO GENERALI

GENERALI

Orense 2, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Seguimiento del certificado de calidad LEED.
- Plazo de ejecución 5 meses.





EDIFICIO CASTELLANA 14

SANDO

Plaza colón 2, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Seguimiento del certificado de calidad LEED.
- Plazo de ejecución 3 meses.





TORRES COLÓN

MUTUA MADRILEÑA

Plaza colón 2, Madrid

DATOS DE INTERÉS

- Seguimiento del certificado de calidad LEED.
- Plazo de ejecución 3 meses.



RAAFE

RAFE.GROUP

910 517 993
COMERCIAL@RAFEDEMOLICIONES.COM

C/SAN CESÁREO 6 , MOD 3
28021 VILLAVERDE ALTO , MADRID